

CONFIDENTIEL

## Ecoquartier de l'Arsenal - Tableau récapitulatif des livraisons prévisionnelles

## DOCUMENT DE TRAVAIL - CONFIDENTIEL

N° Phase	Nom du lot	Date de cession / date de démarrage	Date de livraison prévisionnelle	Emprise du Lot (m²)	Surface en SdP (m²)										
					Logements						Bureaux m² SdP	Commerces/ Activités m²SdP	Equipements	Total [m² SdP]	
					Accession	Social	Accession sociale	Intermédiaire	Sous Total	Nombre					
m²	m²	m²	m²	m² SdP	n° logements										
Phase 1	F1.1 EMERIGE	2017	juin-20	4 597	9 447				9 447	148			288		9 735
	F1.2 LOGIREP	2018	févr-20	2 226		4 010		4 010	65						4 010
	F2 VERRECHIA	T1 2019	Décembre 2020 / T1 2021	4 614	5 925,87	3 375		9 301							9 301
	F2 VERRECHIA	T1 2019		827	1 869,66			1 870	175						1 870
	Chaufferie			2 065											
	G1.1 PITCH	2018	T1 2021	3 413	8 540			8 540	138			549			9 089
	G1.2 LOGIREP	2018	sept-20	1 717		4 084		4 084	67			221			4 305
	G2 SOGEPROM	T2 2019	T2 2021	6 050	8 917	4 146		13 064	203						13 064
	OSICA	avr-20	avr-21	12 016											
	Groupe scolaire Robespierre		sept-19												
	<b>Sous total phase 1</b>				<b>37 525</b>	<b>34 700</b>	<b>15 615</b>	<b>0</b>	<b>50 315</b>	<b>796</b>	<b>0</b>	<b>1 058</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>51 373</b>
	Phase 2	R/A4	déc-18	juil-21	5 130	2 7750			27 750	381			611		
I/CADE		déc-18	T3 2021	6 692	8 169	1 284	2 800	12 253	191			4 791		17 044	
J1 ADIM		déc-19	janv-22	5 230	6 260	3 670	2 480	12 410	173			212		12 622	
J2 WOODDEUM		déc-18	T3 2021	5 580	5 779	2 990	2 693	11 462	162					11 462	
E								0						0	
Lot K - Complexe sportif			sept-20	9 815											
Halle de l'Otan		En fonction du montage retenu													
Parking public place centrale		Octobre / Novembre 2020	déc-21												
C2				2 275	8 153			8 153	120			555			8 708
C3		T1 2021	T1 2023	2 860	1 679	3 822	1 346	6 847	102			1 731			8 578
M				375				0				417			417
L		T4 2020	T4 2022	3 490	6 515	1 150	0	7 665	118			1 000			8 665
Place Jean BRU	T1 2021	T1 2023	1 053	2 136	376,95		2 513	37			638			3 151	
<b>Sous total phase 2</b>				<b>42 500</b>	<b>66 441</b>	<b>13 293</b>	<b>0</b>	<b>9 319</b>	<b>89 053</b>	<b>1 284</b>	<b>0</b>	<b>9 955</b>	<b>0</b>	<b>70 647</b>	
Phase 3	N	2028	2030	3 825				0			13 000			13 000	
	A1	2022	2024	2 860	4 847	1 616	0	6 463	99					6 463	
	A2	2022	2024	3 050	5 376	1 792	0	7 168	110					7 168	
	A3	2023	2025	3 990	4 689	2 344	2 344	9 377	144					9 377	
	O	janv-21	T3 2022	805				0				475	1 000	475	
	Lot Caserne pompiers	T2 2019	2024	7 250											
	Pavillon de l'Otan														
<b>Sous total phase 3</b>				<b>21 780</b>	<b>14 912</b>	<b>5 752</b>	<b>2 344</b>	<b>0</b>	<b>23 008</b>	<b>354</b>	<b>13 000</b>	<b>475</b>	<b>1 000</b>	<b>36 483</b>	
Phase 4	D1	2028	2030	2 700	3 173	1 586	1 586	6 345	98			500		6 845	
	D2	2028	2030	2 130					0		11 500			11 500	
	B	2028	2030	2 010	0	3 307	1 417	4 724	73					4 724	
	C1	2028	2030	3 180	3 737	1 868	1 868	7 473	115			585		8 058	
	C4	2028	2030	2 920				0			10 900			10 900	
	SGP														
<b>Sous total phase 4</b>				<b>12 940</b>	<b>6 909</b>	<b>6 761</b>	<b>4 872</b>	<b>0</b>	<b>18 542</b>	<b>285</b>	<b>22 400</b>	<b>1 085</b>	<b>0</b>	<b>42 027</b>	